



COPIA

CITTA' DI MANFREDONIA

Provincia di Foggia

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 160 del 23.10.2023

Seduta n° 60

OGGETTO: PROGETTO PER IL RADDOPPIO DELLA PREMENTE DALL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO FOGNARIO PORTO ALL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI MANFREDONIA. CODICE INTERVENTO: P1709. PRESA D'ATTO PROGETTO.

L'anno *duemilaventitré* il giorno *ventitré* del mese di *ottobre* alle ore 10:20, in Manfredonia e nel Palazzo di Città.

Regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

composta dai signori:

ROTICE GIOVANNI Sindaco – Presidente

e dagli Assessori Comunali:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
DI TULLO MICHELE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TROTTA ANDREA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GELSOMINO GIOVANNI PIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TROTTA ANNA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LAURIOLA ANTONIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	VITULANO ANTONIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PENNELLA GRAZIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Si dà atto che gli assessori LAURIOLA Antonia e VITULANO Antonio hanno partecipato alla seduta in collegamento da remoto come da Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza approvato con deliberazione di G.C. n. 129 del 30/06/2022.

Partecipa il Segretario Generale dott. Maurizio Guadagno.

Il Presidente constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Il Responsabile del Servizio interessato (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000); |
| <input type="checkbox"/> | Il Segretario Generale (artt. 49 c. 2 e 97 c. 4 lett. B del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità tecnico. |
| <input type="checkbox"/> | Il Responsabile di Ragioneria (art. 49 c. 1 del D.lgs. 267/2000), per quanto concerne la regolarità contabile. |

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e relazione del Dirigente a.i. del 6° Settore "Urbanistica e Sviluppo Sostenibile"

Premesso che con nota acquisita al protocollo del Comune di Manfredonia al n. 15721, in data 31/03/2023, l'Acquedotto Pugliese (di seguito A.Q.P.) trasmetteva a questo Comune il progetto definitivo relativo al "Raddoppio della premente all'impianto di sollevamento fognario "Porto" all'impianto di depurazione di Manfredonia. Codice intervento: P1709.

Con la stessa nota sono stati richiesti:

- La presa d'atto del progetto definitivo in parola;
- La ratifica della piena disponibilità e/o dell'avvenuta acquisizione al demanio comunale delle strade e delle aree non ricomprese nell'elaborato di progetto "Particellare di Esproprio", interessate dai lavori;
- la conformità del progetto alla disciplina urbanistico edilizia comunale il Comune.

Visto il progetto definitivo predisposto da AqP spa, ad oggetto "Raddoppio della premente dall'impianto di sollevamento fognario "Porto" all'impianto di depurazione di Manfredonia. Codice intervento: P1709.", dal quale si rileva che l'importo complessivo delle opere è pari ad € **7.350.000,00**, costituito dai seguenti elaborati:

- R 01 Relazione generale
- R 02 Relazione calcoli idraulici
- R 03 Verifica statica delle tubazioni
- R 04 Relazione geologica
- R 04.1 Report indagini geognostiche
- R 04.2 Ubicazione delle indagini geognostiche
- R 04.3 Carta geologica e idrogeomorfologica
- R 04.4 Sezioni geologiche interferenze linea ferroviaria e opera idraulica
- R 04.5 Relazione indagini georadar
- R 05 Relazione sul censimento e risoluzione delle interferenze
- R 06 Attraversamento fognario in pressione al Km 34+936 della linea ferroviaria Foggia-Manfredonia: relazione
- R 07 Relazione sulla gestione delle materie e report campioni ambientali
- R 08 Relazione di compatibilità idraulica
- R 09 Relazione di fattibilità ambientale
- R 10 Relazione paesaggistica semplificata
- R 11 Relazione CAM
- SA 01 Studio archeologico
- SA 02 Tavola dei siti noti
- SA 03 Tavola della visibilità
- SA 04 Tavola del rischio archeologico relativo
- EA 01 Elenco prezzi
- EA 02 Analisi nuovi prezzi
- EA 03.1 Computo metrico estimativo
- EA 03.2 Stima dei lavori
- EA 04 Determinazione del corrispettivo previsto per la redazione della progettazione esecutiva (D.M. del 17/06/2016)
- EA 05 Quadro economico
- EA 06 Cronoprogramma delle lavorazioni
- EA 07.1 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- EA 07.2 Linee guida criteri di progettazione
- EA 08.1 Capitolato speciale di appalto
- EA 08.2 Schema di contratto
- EA 09 Planimetria dell'intervento su base catastale
- EA 10.1 Piano particellare d'esproprio: Relazione
- EA 10.2 Piano particellare d'esproprio: Planimetria catastale 1:1.000
- EA 11 Fascicolo delle autorizzazioni, pareri, nulla osta con indicazione degli enti competenti al rilascio
- EG 01 Corografia area di intervento 1:10.000
- EG 02 Estratto strumento urbanistico con interventi di progetto 1:5.000
- EG 03 Planimetria generale di progetto 1:5.000
- EG 04.1 Planimetria di rilievo (1 di 6) 1:500
- EG 04.2 Planimetria di rilievo (2 di 6) 1:500
- EG 04.3 Planimetria di rilievo (3 di 6) 1:500
- EG 04.4 Planimetria di rilievo (4 di 6) 1:500
- EG 04.5 Planimetria di rilievo (5 di 6) 1:500
- EG 04.6 Planimetria di rilievo (6 di 6) 1:500
- EG 05.1 Planimetria di progetto: Premente sezz. 1-39 1:500
- EG 05.2 Planimetria di progetto: Premente sezz. 39-106 1:500
- EG 05.3 Planimetria di progetto: Premente sezz. 106-127 1:500
- EG 05.4 Planimetria di progetto: Premente sezz. 127-143 1:500
- EG 05.5 Planimetria di progetto: Premente sezz. 143-160 1:500
- EG 05.6 Planimetria di progetto: Premente sezz. 160-182 1:500
- EG 06.1 Profili longitudinali di progetto: Premente sezz. 1-94v 1:1.000 - 1:100
- EG 06.2 Profili longitudinali di progetto: Premente sezz. 94v-141 1:1.000 - 1:100
- EG 06.3 Profili longitudinali di progetto: Premente sezz. 141-182 1:1.000 - 1:100

- EG 07.1 Particolari costruttivi ponte tubo fra le sezz. 31v-34v: piante e sezioni 1:500 - 1:50 - 1:20
- EG 07.2 Particolari costruttivi pozzetti di intercettazione: piante e sezioni 1:20 - 1:10
- EG 07.3 Particolari costruttivi: pezzi speciali condotta idrica via Giulio III 1:10
- EG 07.4 Particolari costruttivi: scarichi e sfiati
- EG 08 Sezioni tipo di posa 1:20
- EG 09 Attraversamento fognario interrato in pressione al Km 34+936 della linea ferroviaria Foggia-Manfredonia: planimetria e sezioni 1:100 - 1:25
- ES 01 Relazione geotecnica - ponte tubo
- ES 02 Relazione di calcolo delle strutture
- ES 03 Tabulato di calcolo - ponte tubo
- ES 04 Ponte tubo fra le sezz. 31v-34v: carpenterie ed armature spalle 1:50 - 1:20
- PS 01 Piano di Sicurezza e Coordinamento - All_A_diagramma di gantt - All_B_Analisi e valutazione dei rischi
- PS 02 Fascicolo dell'opera
- PS 03 Stima dei costi della sicurezza
- PS 04 Psc anti contagio covid
- PS 05 Planimetria tipo cantiere fisso - attraversamento ferroviario
- PS 06 Planimetria tipo cantiere stradale temporaneo e mobile

Rilevato che:

- il progetto consiste nella realizzazione del raddoppio della condotta premente dall'ISF "Porto" all'impianto di depurazione di Manfredonia (FG), nella considerazione che la esistente premente in acciaio del DN600, in cui transita una portata di progetto di 320 l/s, a causa della vetustà e della mancanza di protezione catodica, richiede frequenti interventi di riparazione.
- l'obiettivo dell'intervento è di realizzare una nuova premente in grado di assicurare un servizio efficiente e continuo, in modo da procedere in tempi successivi anche al risanamento/rifacimento della premente esistente.

Dato atto che con la realizzazione delle opere in progetto si potrà assicurare l'ottimale funzionamento della rete fognaria a servizio dell'abitato di Manfredonia ed assicurare le condizioni igienico – sanitarie per l'abitato.

Rilevato che:

- a) **in relazione alla conformità urbanistica** del progetto è emerso quanto segue:
 - il progetto di che trattasi risulta interessare prevalentemente la viabilità comunale, pertanto l'intervento si ritiene compatibile con la disciplina urbanistica per il maggior corpo;
 - il tratto del progetto che parte dall'impianto di depurazione e interseca la ex S.S. 89 (ora prolungamento di Via Di Vittorio) interessa la Zona Omogenea Territoriale "E1", pertanto non risulta conforme alla disciplina urbanistica comunale, è necessario, quindi, attivare il procedimento di variante urbanistica.

Inoltre il progetto ha evidenziato **interferenze di grado medio-alto** con il sito archeologico di Siponto, e pertanto sarà necessario il parere/autorizzazione della Soprintendenza SABAP.
- b) **Relativamente alla piena disponibilità delle aree** non ricomprese nell'elaborato particellare di esproprio:
 - le aree interessate dal progetto che vanno dal prolungamento di via di Vittorio fino alla intersezione con la linea ferroviaria Manfredonia Foggia, individuate nel tratto compreso tra la Sez. 163 e la Sez. 87, appartengono al demanio Comunale;
 - le aree ricomprese tra la ferrovia e il lungomare del Sole, individuate nel tratto tra la Sez.88 e la Sez.77 non appartengono al demanio comunale ma su esse:
 - o insiste porzione di viabilità pubblica classificata e denominata come "Via Giulio III" con deliberazione del Commissario Straordinario n. 755 del 19/11/1992, avente ad oggetto "Toponomastica Cittadina, denominazione strade dell'abitato";
 - o ricorrono gli elementi dell'uso pubblico ultraventennale, ossia si tratta di strada aperta al pubblico transito, sulla quale insiste la tabella della toponomastica, le infrastrutture, le reti (elettrica, telefonica, idrica e fognante) e gli impianti pubblici, quali la pubblica illuminazione, a servizio degli edifici ivi insistenti sono da tempo completati e funzionanti, la relativa zona è raggiunta dal servizio pubblico di raccolta rifiuti, inoltre risultano a carico del Comune la manutenzione stradale, delle aree verdi, della segnaletica orizzontale e verticale e degli impianti pubblici;
 - che sulla detta strada (Via Giulio III) sussistono le condizioni di cui all'art. 31, comma 21, della Legge 23.12.1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo" il quale dispone che "*in sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari*".
 - che le aree del Lungomare del Sole e viale Kennedy individuate nel tratto tra la Sez. 76 e la Sez.4 (con esclusione della sez. 9) appartengono al Demanio dello Stato e sono date in consegna al Comune di Manfredonia con verbale n. 153 del 16/02/2021;
 - che le e aree comprese nel tratto tra la Sez. 3 e la Sez. 1 (porto commerciale) e quelle in corrispondenza della Sez.9 (ingresso Porto Turistico) sono di competenza dell'Autorità di Sistema del Mare Adriatico

Meridionale.

Dato atto che il progetto ha evidenziato interferenze di grado medio-alto con il sito archeologico di Siponto, il Comune di Manfredonia a valle dell'acquisizione da parte del "proponente", delle intese, dei pareri, delle concessioni, delle autorizzazioni, delle licenze, dei nulla osta e degli assensi, comunque denominati, ove richiesti dalla normativa vigente, procederà alla approvazione definitiva della variante urbanistica secondo quanto previsto dall'art. 12, comma 3 della L.R. n. 3/2005 e ss. mm. e. ii., trattandosi di opera che prevede la dichiarazione di pubblica utilità, con conseguente procedura espropriativa.

Considerato che sull'area oggetto dell'intervento è necessario apporre il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i., così come previsto dall'art. 10 del medesimo decreto e dall'art. 8, co. 2 della L.R. Puglia n. 3/2005e s.m.i.;

Considerato che l'intervento in parola, come evidenziato innanzi, necessita di approvazione di apposita variante urbanistica;

Dato atto che:

- Ai sensi dell'19, co. 2 e 4 del DPR 327/2001 o. 2 e 4 del DPR 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante urbanistica e che, con successiva deliberazione, il Consiglio Comunale stesso ne dispone l'efficacia;
- ai sensi dell'art. 12, co. 3 della L.R. Puglia n. 3/2005 la Delibera di approvazione ai soli fini urbanistici del progetto definitivo dell'opera pubblica e la successiva Delibera, con la quale il Consiglio si pronuncia definitivamente, determina variante allo strumento di pianificazione generale, senza la necessità di controllo regionale, così come disposto della L.R. Puglia n. 13/2001;

Dato atto che il presente provvedimento non determina riflessi diretti o indiretti sul bilancio comunale.

Tutto ciò premesso e considerato propone l'adozione del seguente atto finale.

Il DIRIGENTE
Ing. Giuseppe DI TULLO

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 327/2001 s.m.i.;

Vista la L.R. n. 3/2005 s.m.i.;

Vista e condivisa la proposta-relazione del Dirigente sopra riportata;

Ritenuta la propria competenza nell'adozione dell'atto de quo ai sensi dell'art.48 del decreto Legislativo 267/2000;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art.49 del suindicato Decreto Legislativo;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. **di prendere atto, ai soli fini urbanistici**, del progetto definitivo relativo al "Raddoppio della premente all'impianto di sollevamento fognario "Porto" all'impianto di depurazione di Manfredonia. Codice intervento: P1709, predisposto dalla Soc. Acquedotto Pugliese Spa, acquisito al protocollo generale del Comune di Manfredonia in data 31/03/2023, n. 15721, che si compone degli elaborati tecnici, del quadro economico e del piano particellare d'esproprio in premessa riportati e dal quale si rileva che gli interventi progettati ammontano ad un importo complessivo di € 7.350.000,00;
2. **di dare atto che** la spesa complessiva di € € 7.350.000,00 è a totale carico di AqP;
3. **di dare atto che:**
 - o **in relazione alla conformità urbanistica** del progetto è emerso quanto segue:
 - il progetto di che trattasi risulta interessare prevalentemente la viabilità comunale, pertanto l'intervento si ritiene compatibile con la disciplina urbanistica per il maggior corpo;
 - il tratto del progetto che parte dall'impianto di depurazione e interseca la ex S.S. 89 (ora prolungamento di Via Di Vittorio) interessa la Zona Omogenea Territoriale "E1", pertanto, per tale tratto, il progetto non risulta conforme alla disciplina urbanistica comunale, è necessario, quindi, attivare il procedimento di variante urbanistica.

Inoltre il progetto ha evidenziato **interferenze di grado medio-alto** con il sito archeologico di Siponto, e pertanto

sarà necessario il parere/autorizzazione della Soprintendenza SABAP.

- **relativamente alla piena disponibilità delle aree** non ricomprese nell'elaborato particellare di esproprio:
 - le aree interessate dal progetto che vanno dal prolungamento di via di Vittorio fino alla intersezione con la linea ferroviaria Manfredonia Foggia, individuate nel tratto compreso tra la Sez. 163 e la Sez. 87, appartengono al demanio Comunale;
 - le aree ricomprese tra la ferrovia e il lungomare del Sole, individuate nel tratto tra la Sez.88 e la Sez.77 non appartengono al demanio comunale ma su esse:
 - insiste porzione di viabilità pubblica classificata e denominata come “Via Giulio III” con deliberazione del Commissario Straordinario n. 755 del 19/11/1992, avente ad oggetto “Toponomastica Cittadina, denominazione strade dell’abitato”;
 - ricorrono gli elementi dell’uso pubblico ultraventennale, ossia si tratta di strada aperta al pubblico transito, sulla quale insiste la tabella della toponomastica, le infrastrutture, le reti (elettrica, telefonica, idrica e fognante) e gli impianti pubblici, quali la pubblica illuminazione, a servizio degli edifici ivi insistenti sono da tempo completati e funzionanti, la relativa zona è raggiunta dal servizio pubblico di raccolta rifiuti, inoltre risultano a carico del Comune la manutenzione stradale, delle aree verdi, della segnaletica orizzontale e verticale e degli impianti pubblici;
 - che sulla detta strada (Via Giulio III) sussistono le condizioni di cui all’art. 31, comma 21, della Legge 23.12.1998, n. 448 “Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo” il quale dispone che *“in sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l’accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari”*.
 - che le aree del Lungomare del Sole e viale Kennedy individuate nel tratto tra la Sez. 76 e la Sez.4 (con esclusione della sez. 9) appartengono al Demanio dello Stato e sono date in consegna al Comune di Manfredonia con verbale n. 153 del 16/02/2021;
 - che le e aree comprese nel tratto tra la Sez. 3 e la Sez. 1 (porto commerciale) e quelle in corrispondenza della Sez.9 (ingresso Porto Turistico) sono di competenza dell’Autorità di Sistema del Mare Adriatico Meridionale.
4. **di stabilire che** il Comune di Manfredonia a valle dell’acquisizione da parte del “proponente”, delle intese, dei pareri, delle concessioni, delle autorizzazioni, delle licenze, dei nulla osta e degli assensi, comunque denominati, ove richiesti dalla normativa vigente, procederà alla approvazione della variante urbanistica secondo quanto previsto dall’art. 12, comma 3 della L.R. n. 3/2005 e ss. mm. e. ii., trattandosi di opera che prevede la dichiarazione di pubblica utilità, con conseguente procedura espropriativa.
5. **di dichiarare** con unanime e separata votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Redatta da



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 206**

Ufficio Proponente: **6.2 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto: **PROGETTO PER IL RADDOPPIO DELLA PREMENTE DALL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO FOGNARIO PORTO ALL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DI MANFREDONIA. CODICE INTERVENTO: P1709. PRESA D'ATTO PROGETTO.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (6.2 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 20/10/2023

Il Responsabile di Settore
F.to Giuseppe Di Tullo

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno

IL PRESIDENTE
F.to Ing. Giovanni Rotice

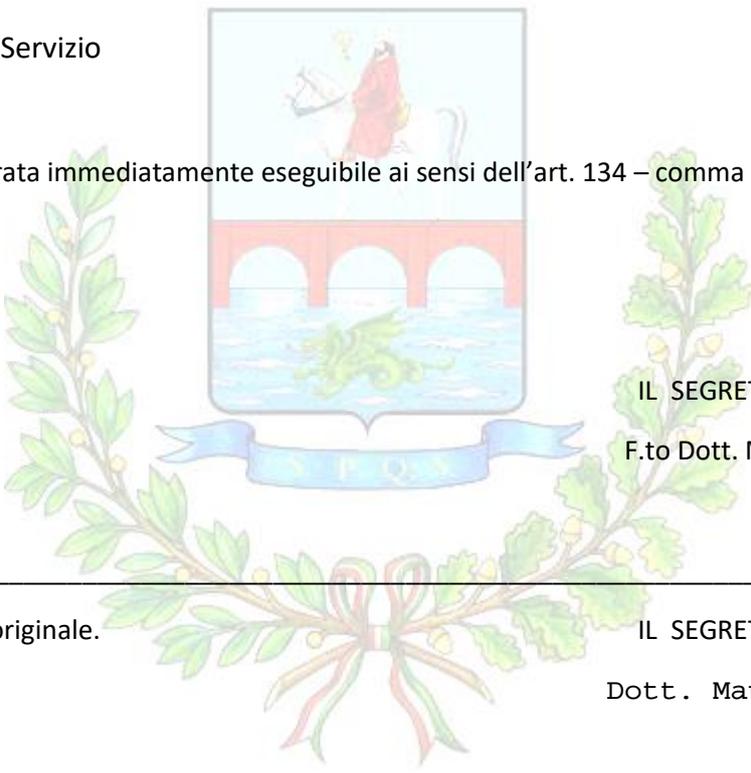
ATTESTAZIONE

La presente deliberazione:

1. È stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune in data **24/10/2023** ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.
2. È stata trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. _____ del _____
3. È stata trasmessa in data 24/10/2023 ai seguenti uffici per l'esecuzione:

- Dirigente del Servizio

È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4, del D.Lvo. n. 267/2000;



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Maurizio Guadagno

E' copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Data, 24/10/2023

Dott. Maurizio Guadagno