

# CITTA' DI MANFREDONIA

## PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO CA6 DI P.R.G.



ALLEGATO:

3

Progetto definitivo:

*Quadro Generale dei Lotti e Norme Tecniche di Attuazione*

SCALA:

Data progetto preliminare: Marzo 2005

Data progetto definitivo: Dicembre 2018

I PROGETTISTI: ING. BRUNO RINALDI

ARCH. DOMENICO AZZARONE

I PROPRIETARI:



| LOTTIZZAZIONE CA6  |             |                                     |  |                               |                                      |   |                                      |                               |                   |                 |        |
|--|-------------|-------------------------------------|--|-------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------|--------|
| VOLUMETRIA EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA                   |             |                                     |  |                               |                                      |   |                                      |                               |                   |                 |        |
| LOTTI  | N°<br>LOTTI | VOLUMETRIA<br>RESIDENZIALE<br>LOTTO | VOLUMETRIA<br>NON<br>RESIDENZIALE<br>LOTTO | TOTALE<br>VOLUMETRIA<br>LOTTO | TOTALE<br>VOLUMETRIA<br>RESIDENZIALE | TOTALE<br>VOLUMETRIA<br>NON<br>RESIDENZIALE | TOTALE<br>VOLUMETRIA<br>REALIZZABILE | N°<br>ALLOGGI<br>PER<br>LOTTO | TOTALE<br>ALLOGGI | ALTEZZ<br>A MAX | ATTICO |
| Tipo A (linea 26x10)                                     | 21          | 2.900                               | -  | 2.900                         | 60.900                               |   |                                      | 7 o 8                         | 168               | 13,00           | SI     |
| Tipo B (Ville 12x15)                                     | 8           | 500                                 |  | 500                           | 4.000                                | -   |                                      | 1 e/o 2                       | 8                 | 5,00            | NO     |
| Tipo C (schiera 7x10)                                    | 25          | 450                                 | -  | 450                           | 11.250                               | -   |                                      | 1                             | 25                | 7,00            | NO     |
| Tipo D (Linea 26x10)                                     | 4           | 2.225                               | -  | 2.225                         | 8.900                                | -   |                                      | 6                             | 24                | 10,00           | NO     |
| Tipo E (Singole)   | 4           | 414                                 |  | 414                           | 1.656                                | -   |                                      | 1                             | 4                 | 5,00            | SI     |
| Tipo S1 -S3 SERVIZI<br>Edilizia Residenziale<br>Pubblica | 2           |                                     | 1.000                                      | 1.000                         | -                                    | 2.000                                       |                                      |                               |                   | 7,00            |        |
| Tipo S2 Servizi<br>Edilizia Residenziale<br>Pubblica     | 1           |                                     | 2.500                                      | 2.500                         | -                                    | 2.500                                       |                                      | 0                             |                   | 7,00            |        |
| Tipo S4 Servizi<br>Edilizia Residenziale<br>Pubblica     | 1           |                                     | 4.160                                      | 4.160                         | -                                    | 4.160                                       |                                      |                               |                   | 7,00            |        |
| Tipo S5 Servizi<br>Edilizia Residenziale<br>Privata      |             |                                     | 13.004                                     | 13.004                        |                                      | 13.004                                      |                                      |                               |                   | 7,00            |        |
| TOTALE   |             |                                     |  |                               | 86.706                               | 21.664                                      | 108.370                              |                               | 229               |                 |        |